

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF TARRANT COUNTY:

TAKE NOTICE that an election will be held in Tarrant County as provided in an order calling a bond election duly passed by the Commissioners Court of Tarrant County, which order is substantially as follows:

ORDER CALLING BOND ELECTION

**STATE OF TEXAS
TARRANT COUNTY**

WHEREAS, the Commissioners Court (the “Commissioners Court”) of Tarrant County (the “County”) deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was adopted was open to the public, and public notice of the time, place and purposes of the meeting was given, all as required by Chapter 551 of the Texas Government Code;

THEREFORE, BE IT ORDERED, BY THE COMMISSIONERS COURT OF TARRANT COUNTY:

Section 1. *Recitals.* The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. *Election Called.* A special bond election (the “Election”) shall be held in the County between the hours of 7:00 A.M. and 7:00 P.M. on November 2, 2021 (“Election Day”), at the designated polling places as set forth in **Exhibit A** hereto. **Exhibit A** shall be automatically modified without further action of the Commissioners Court to include additional or different Election Day polling places designated by the Elections Administrator.

Section 3. *Early Voting.* Early voting by personal appearance shall begin on October 18, 2021 and conclude on October 29, 2021, and will be conducted at the early voting locations on the dates and at the times, and to be conducted by the judge and clerk, all as specified on **Exhibit A** hereto. The early voting polling places shall remain open during such hours for early voting by personal appearance for any registered voter of the County at such voting place. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different early voting polling places, dates and times designated by the Elections Administrator.

Section 4. *Conduct of Election; Election Officials.* The Election shall be conducted in accordance with the Texas Election Code (the “Code”) and other applicable law by the Tarrant County Elections Administrator (the “Elections Administrator”). The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator, in accordance with the election contract with the Elections Administrator and the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper

administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station.

Section 5. *Deadline for Applications by Mail.* Applications for voting by mail submitted by County residents must be received no later than the close of business on October 22, 2021. Applications for voting by mail shall be e-mailed including a completed application, signed with the voter's original signature and scanned to votebymail@tarrantcounty.com, faxed to (817) 850-2344, or mailed to:

Tarrant County Elections
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161

If an application to vote by mail is made by personal delivery, the application must be delivered by the close of business on October 22, 2021 to Tarrant County Elections, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111. For an application for ballot by mail submitted by e-mail or fax to be effective, the application also must be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by e-mail or fax is received.

Section 6. *Early Voting Ballots.* An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. *Qualified Voters.* All qualified electors of and residing in the County shall be entitled to vote at the election.

Section 8. *Propositions.* At the Election the following PROPOSITIONS shall be submitted in accordance with law:

PROPOSITION A

SHALL THE COMMISSIONERS COURT OF TARRANT COUNTY, TEXAS, BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID COUNTY IN THE AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT OF \$400,000,000 FOR PURCHASING, CONSTRUCTING, RECONSTRUCTING, RENOVATING, REHABILITATING, IMPROVING AND MAINTAINING STREETS, ROADS, HIGHWAYS AND BRIDGES WITHIN TARRANT COUNTY, INCLUDING CITY, STATE AND COUNTY STREETS, ROADS, HIGHWAYS AND BRIDGES AND FOR THE ACQUISITION OF LAND AND RIGHTS-OF-WAY THEREFOR; SUCH BONDS TO MATURE SERIALY OR OTHERWISE OVER A PERIOD NOT TO EXCEED FORTY (40) YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF EACH SERIES OF BONDS IN ACCORDANCE WITH LAW, TO BE ISSUED IN ONE OR MORE SERIES OR ISSUES AT ANY PRICE OR PRICES AND TO BEAR INTEREST AT ANY RATE OR RATES (FIXED,

FLOATING, VARIABLE OR OTHERWISE AND NOT EXCEED THE MAXIMUM RATE PRESCRIBED BY LAW) AS SHALL BE DETERMINED WITHIN THE DISCRETION OF THE COMMISSIONERS COURT UNDER LAWS IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OR SALE OF THE BONDS; AND SHALL THE COMMISSIONERS COURT OF THE COUNTY BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES, ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE COUNTY SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED IN CONNECTION WITH THE BONDS?

PROPOSITION B

SHALL THE COMMISSIONERS COURT OF TARRANT COUNTY, TEXAS, BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID COUNTY IN THE AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT OF \$116,000,000 FOR THE PURCHASE, CONSTRUCTION, IMPROVEMENT, AND EQUIPMENT OF A CRIMINAL DISTRICT ATTORNEY OFFICE BUILDING TO PROVIDE SPACE FOR PROSECUTORIAL EFFORTS AND FOR OTHER NON-JUDICIAL COUNTY ACTIVITIES, AND FACILITIES IN SUPPORT THEREOF, AND THE PURCHASE OR IMPROVEMENT OF SITES THEREFOR; SUCH BONDS TO MATURE SERIALY OR OTHERWISE OVER A PERIOD NOT TO EXCEED FORTY (40) YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF EACH SERIES OF BONDS IN ACCORDANCE WITH LAW, TO BE ISSUED IN ONE OR MORE SERIES OR ISSUES AT ANY PRICE OR PRICES AND TO BEAR INTEREST AT ANY RATE OR RATES (FIXED, FLOATING, VARIABLE OR OTHERWISE AND NOT EXCEED THE MAXIMUM RATE PRESCRIBED BY LAW) AS SHALL BE DETERMINED WITHIN THE DISCRETION OF THE COMMISSIONERS COURT UNDER LAWS IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OR SALE OF THE BONDS; AND SHALL THE COMMISSIONERS COURT OF THE COUNTY BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES, ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE COUNTY SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED IN CONNECTION WITH THE BONDS?

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid PROPOSITIONS with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITIONS to be expressed substantially as follows:

TARRANT COUNTY SPECIAL ELECTION
TARRANT COUNTY PROPOSITION A

FOR	_____)	THE ISSUANCE OF \$400,000,000 OF TARRANT COUNTY,
	_____)	TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR
	_____)	PURCHASING, CONSTRUCTING, RECONSTRUCTING,
AGAINST	_____)	RENOVATING, REHABILITATING, IMPROVING AND
	_____)	MAINTAINING STREETS, ROADS, HIGHWAYS AND

BRIDGES WITHIN TARRANT COUNTY, INCLUDING CITY, COUNTY AND STATE STREETS, ROADS, HIGHWAYS AND BRIDGES, AND THE IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS.

TARRANT COUNTY SPECIAL ELECTION
TARRANT COUNTY PROPOSITION B

FOR _____)
AGAINST _____)
) THE ISSUANCE OF \$116,000,000 OF TARRANT COUNTY, TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PURCHASING, CONSTRUCTING, IMPROVING AND EQUIPPING A CRIMINAL DISTRICT ATTORNEY OFFICE BUILDING TO PROVIDE SPACE FOR PROSECUTORIAL EFFORTS AND FOR OTHER NON-JUDICIAL COUNTY ACTIVITIES, AND FACILITIES IN SUPPORT THEREOF, AND THE PURCHASE OR IMPROVEMENT OF SITES THEREFOR, AND THE IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS.

Section 10. *Compliance with Law.* In all respects, the Election shall be conducted in accordance with applicable state and federal laws, including the Code.

Section 11. *Required Information.* The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code.

A. The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.

B. The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.

C. The principal amount of the bonds to be authorized is set forth in Section 8 and Section 9 hereof.

D. As set forth in Section 8 and Section 9 hereof, if the bonds are approved by the voters, the Commissioners Court will be authorized to impose and levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the County, sufficient, within the limits proscribed by law, to pay the principal of and interest on the bonds.

E. Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum average interest rate for any series of the bonds is estimated to be 4.40% as calculated in accordance with applicable law. Such estimate takes into account a number of factors, including the interest rates prevailing in the market at the time the Election was called, the issuance schedule, maturity schedule, assumed principal amortizations and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold.

F. If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature over a period not to exceed 40 years from the date of issuance of each series of bonds.

G. The aggregate amount of the outstanding principal of the County's debt obligations secured by and payable from ad valorem taxes as of the date of this Order is \$213,675,000.

H. The aggregate amount of the outstanding interest of the County's debt obligations secured by and payable from ad valorem taxes as of the date of this Order is \$38,960,777.

I. The ad valorem debt service tax rate for the County for the 2021-2022 fiscal year is \$0.015447 per \$100 of taxable assessed valuation.

Section 12. Website. The internet website for the County is www.tarrantcounty.com.

Section 13. Posting Requirements. The County Clerk is authorized to give or cause to be given notices required for the election, and to take such other and further action as is required to conduct the election in compliance with the Code.

In accordance with provisions of the Code, the forms of voter information documents pertaining to propositions to be voted on at the Election are attached hereto as **Exhibit B** (the "Voter Information Documents"). A substantial copy of this Order and the Voter Information Documents (each as may be modified without further Commissioners Court action in a manner that is consistent with the calling of the Election and the election notice requirements of the Code applicable to the Election, including any proclamations by the Governor) shall serve as proper notice of the election and the voter information documents required by Section 1251.052(b), Texas Government Code, respectively. The County Clerk is authorized to give or cause to be given the following to be posted and published in accordance with law:

A. A substantial copy of this Order, with such omissions authorized by law, shall be published in a newspaper of general circulation in the County, on the same day in each of two successive weeks with the first publication occurring not earlier than the thirtieth (30th) day or later than the fourteenth (14th) day prior to the day of the Election;

B. This Order and the Voter Information Documents shall be posted not later than the 21st day prior to the date set for the Election (i) on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Commissioner's Court (and also at the County's courthouse if such bulletin board is located elsewhere) and (ii) at three other places in the County;

C. This Order and the Voter Information Documents shall be posted on election day and during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place; and

D. This Order, the Voter Information Documents and any sample ballot prepared for the Election shall be posted during the 21 days before the election, prominently on the County's Internet website.

Each of this Order and the Voter Information Documents shall be published and/or posted, as provided above, in both English, Spanish and Vietnamese translations. All notices provided as required by this Order shall be modified as necessary to take into account any future proclamations issued by the Governor impacting the Election.

Section 14. Severability Provision. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Order, or the application of the same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid or unenforceable, neither the remaining portions of this Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be

affected thereby, it being the intent of the Commissioners Court in adopting this Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Order are declared to be severable for that purpose.

Section 15. *Effective Date.* In accordance with the provisions of Section 1201.028 of the Texas Government Code, this Order shall be effective immediately upon its adoption by the Commissioners Court on the first and final reading.

PASSED AND APPROVED, this 10th day of August, 2021.

EXHIBIT A

Polling Locations and Hours

□

EXHIBIT B

Voter Information Document

TARRANT COUNTY SPECIAL ELECTION
TARRANT COUNTY PROPOSITION A

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$400,000,000 OF TARRANT COUNTY,
) TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR
) PURCHASING, CONSTRUCTING, RECONSTRUCTING,
 AGAINST _____) RENOVATING, REHABILITATING, IMPROVING AND
) MAINTAINING STREETS, ROADS, HIGHWAYS AND
) BRIDGES WITHIN TARRANT COUNTY, INCLUDING
) CITY, COUNTY AND STATE STREETS, ROADS,
) HIGHWAYS AND BRIDGES, AND THE IMPOSITION OF A
) TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND
) INTEREST ON THE BONDS.

Principal amount of debt obligations to be authorized:	\$400,000,000
Estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 4.40%:	\$220,567,607
Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be amortized over 26 years:	\$620,567,607
As of the date the election was ordered, principal amount of all outstanding debt obligations:	\$213,675,000
As of the date the election was ordered, the estimated interest amount of all outstanding debt obligations:	\$38,960,777
As of the date the election was ordered, the estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations:	\$252,635,777
Estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised values of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved. This figure assumes: the amortization of the County's debt obligations over a period of 26 years, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligations; changes in estimated future appraised values within the County based on a growth of the County's taxable assessed valuation at a rate of 5% in years 2023 through 2029 and 0% thereafter; and the assumed interest rate on the proposed debt obligations set forth above.	\$0

EXHIBIT B, Continued

Voter Information Document

TARRANT COUNTY SPECIAL ELECTION
TARRANT COUNTY PROPOSITION B

FOR _____)
 AGAINST _____)
) THE ISSUANCE OF \$116,000,000 OF TARRANT COUNTY,
) TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PURCHASING,
) CONSTRUCTING, IMPROVING AND EQUIPPING A
) CRIMINAL DISTRICT ATTORNEY OFFICE BUILDING TO
) PROVIDE SPACE FOR PROSECUTORIAL EFFORTS AND FOR
) OTHER NON-JUDICIAL COUNTY ACTIVITIES, AND
) FACILITIES IN SUPPORT THEREOF, AND THE PURCHASE
) OR IMPROVEMENT OF SITES THEREFOR, AND THE
) IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE
) PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS.

Principal amount of debt obligations to be authorized:	\$116,000,000
Estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 4.40%:	\$63,964,606
Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be amortized over 26 years:	\$179,964,606
As of the date the election was ordered, principal amount of all outstanding debt obligations:	\$213,675,000
As of the date the election was ordered, the estimated interest amount of all outstanding debt obligations:	\$38,960,777
As of the date the election was ordered, the estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations:	\$252,635,777
Estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised values of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved. This figure assumes: the amortization of the County's debt obligations over a period of 26 years, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligations; changes in estimated future appraised values within the County based on a growth of the County's taxable assessed valuation at a rate of 5% in years 2023 through 2029 and 0% thereafter; and the assumed interest rate on the proposed debt obligations set forth above.	\$0

AVISO DE ELECCIONES DE BONOS

A LOS ELECTORES RESIDENTES Y CALIFICADOS DEL CONDADO DE TARRANT:

SE NOTIFICA que se celebrarán unas elecciones en el Condado de Tarrant, según lo dispuesto en una orden de convocatoria de unas elecciones de bonos debidamente aprobadas por el Tribunal de Comisionados del Condado de Tarrant, cuya orden es en esencia la siguiente:

ORDEN DE CONVOCATORIA DE ELECCIONES DE BONOS

ESTADO DE TEXAS CONDADO DE TARRANT

CONSIDERANDO QUE, el Tribunal de Comisionados (el “Tribunal de Comisionados”) del Condado de Tarrant (el “Condado”) considera conveniente convocar las elecciones de bonos que se ordena en lo sucesivo; y

CONSIDERANDO QUE, por la presente, se constata y determina de manera oficial que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y los propósitos de la reunión, todo ello según lo dispuesto en el capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas;

POR CONSIGUIENTE, ORDÉNESE POR EL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE TARRANT:

Section 1. Considerandos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de la presente Orden son verdaderas y correctas, y se adoptan como conclusiones de hecho y disposiciones operativas de la misma.

Section 2. Convocatoria electoral. Se celebrarán unas elecciones especiales de bonos (las “Elecciones”) en el Condado entre las 7:00 a. m. y las 7:00 p. m. del 2 de noviembre de 2021 (“Día de las Elecciones”), en los lugares de votación designados, según se establece en el **Anexo A** del presente documento. **El Anexo A** se modificará automáticamente sin necesidad de que el Tribunal de Comisionados tome medidas para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de las Elecciones designados por el Administrador Electoral.

Section 3. Votación anticipada. La votación anticipada presencial comenzará el 18 de octubre de 2021 y concluirá el 29 de octubre de 2021. Se llevará a cabo en los lugares de votación anticipada en las fechas y horas, y será dirigida por el juez y el secretario, todo ello según se especifica en el **Anexo A** del presente documento. Los lugares de votación anticipada permanecerán abiertos durante dichas horas para la votación anticipada presencial de cualquier votante registrado del Condado en tal lugar de votación. **El Anexo A** se modificará para incluir lugares de votación anticipada, fechas y horas adicionales o diferentes designados por el Administrador Electoral.

Section 4. *Desarrollo de las elecciones; funcionarios electorales.* Las elecciones se llevarán a cabo de acuerdo con el Código Electoral de Texas (el “Código”) y otras leyes aplicables por parte del Administrador Electoral del Condado de Tarrant (el “Administrador Electoral”). El nombramiento de los Jueces Electorales Presidentes, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación Anticipada, el Juez Presidente de la Junta de Votación Anticipada y otros funcionarios electorales para las Elecciones será realizado por el Administrador Electoral, de acuerdo con el contrato electoral con el Administrador Electoral y el Código. El Administrador Electoral puede emplear a otro personal imprescindible para la correcta administración de las Elecciones, incluyendo la ayuda a tiempo parcial que sea necesaria con el fin de preparar las Elecciones, asegurarse de la entrega oportuna de suministros durante la votación anticipada y el Día de las Elecciones, y organizar la tabulación eficiente de las boletas de votación en la estación central de recuento.

Section 5. *Plazo para solicitudes por correspondencia.* Las solicitudes de votación por correspondencia presentadas por parte de los residentes del Condado deben recibirse a más tardar a la finalización del horario laboral del día 22 de octubre de 2021. Las solicitudes de votación por correspondencia se enviarán por correo electrónico, incluyendo una solicitud completa signada con la firma original del votante y escaneada, a votebymail@tarrantcounty.com, enviada por fax a:

Elecciones del Condado de Tarrant
P.O. Box 961011
Fort Worth, Texas 76161

Si una solicitud para votar por correspondencia se hace por entrega personal, la solicitud debe enviarse antes de la finalización del horario laboral el día 22 de octubre de 2021 a la siguiente dirección: Elecciones del Condado de Tarrant, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111. Para que una solicitud de boleta de votación por correspondencia enviada por correo electrónico o fax entre en vigor, la solicitud también debe enviarse por correspondencia y recibirse por parte del secretario de votación anticipada a más tardar el cuarto día hábil después de recibir la remisión por correo electrónico o fax.

Section 6. *Boletas de votación anticipada.* Se creará una Junta de Boletas de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de las Elecciones; el Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Anticipada será designado por el Administrador Electoral. El Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para constituir los miembros de la Junta de Boletas de Votación Anticipada y, si es necesario, los miembros del Comité de Verificación de Firmas necesarios para procesar las boletas de votación anticipada de manera eficiente.

Section 7. *Votantes calificados.* Todos los electores calificados del Condado y sus residentes tendrán derecho a votar en las Elecciones.

Section 8. *Propuestas.* Se presentarán las siguientes PROPUESTAS durante las Elecciones de acuerdo con la ley:

PROPUESTA A

¿DEBE AUTORIZARSE AL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE TARRANT (TEXAS) A EMITIR BONOS DE DICHO

CONDADO POR UN MONTO PRINCIPAL AGREGADO DE \$400,000,000 PARA COMPRAR, CONSTRUIR, RECONSTRUIR, RENOVAR, REHABILITAR, MEJORAR Y MANTENER CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES DENTRO DEL CONDADO DE TARRANT, INCLUYENDO CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES DE LA CIUDAD, DEL ESTADO Y DEL CONDADO, Y PARA LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS Y DERECHOS DE PASO PARA ELLO; DICHOS BONOS VENCERÁN EN SERIE O DE OTRO MODO DURANTE UN PERÍODO QUE NO EXCEDERÁ LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DE CADA SERIE DE BONOS, DE ACUERDO CON LA LEY, Y SE EMITIRÁN EN UNA O MÁS SERIES O EMISIONES A CUALQUIER PRECIO O PRECIOS Y DEVENGARÁN INTERESES A CUALQUIER TASA O TASAS (FIJAS, FLOTANTES, VARIABLES O DE OTRO TIPO Y QUE NO EXCEDAN LA TASA MÁXIMA PRESCRITA POR LA LEY) SEGÚN SE DETERMINE A DISCRECIÓN DEL TRIBUNAL DE COMISIONADOS CONFORME A LAS LEYES VIGENTES EN EL MOMENTO DE LA EMISIÓN O VENTA DE LOS BONOS; Y DEBE AUTORIZARSE AL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO A GRAVAR Y COMPROMETER, ASÍ COMO HACER QUE SE DETERMINEN Y RECAUDEN IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA LA PROPIEDAD IMPONIBLE EN EL CONDADO, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS Y EL COSTO DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO EJECUTADO EN RELACIÓN CON LOS BONOS?

PROPUESTA B

¿DEBE AUTORIZARSE AL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE TARRANT (TEXAS) A EMITIR BONOS DE DICHO CONDADO POR UN MONTO PRINCIPAL AGREGADO DE \$116,000,000 PARA LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y DOTACIÓN DE UN EDIFICIO DE LA OFICINA DEL FISCAL PENAL DE DISTRITO CON EL FIN DE PROPORCIONAR ESPACIO PARA LOS ESFUERZOS PROCESALES Y OTRAS ACTIVIDADES NO JUDICIALES DEL CONDADO, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES EN APOYO DE LAS MISMAS, LA COMPRA O MEJORA DE LOS SITIOS PARA TAL PROPÓSITO; DICHOS BONOS VENCERÁN EN SERIE O DE OTRO MODO DURANTE UN PERÍODO QUE NO EXCEDERÁ LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DE CADA SERIE DE BONOS, DE ACUERDO CON LA LEY, Y SE EMITIRÁN EN UNA O MÁS SERIES O EMISIONES A CUALQUIER PRECIO O PRECIOS Y DEVENGARÁN INTERESES A CUALQUIER TASA O TASAS (FIJAS, FLOTANTES, VARIABLES O DE OTRO TIPO Y QUE NO EXCEDAN LA TASA MÁXIMA PRESCRITA POR LA LEY) SEGÚN SE DETERMINE A DISCRECIÓN DEL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO CONFORME A LAS LEYES VIGENTES EN EL MOMENTO DE LA EMISIÓN O VENTA DE LOS BONOS; Y DEBE AUTORIZARSE AL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO A GRAVAR Y COMPROMETER, ASÍ COMO HACER QUE SE DETERMINEN Y RECAUDEN IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA LA PROPIEDAD IMPONIBLE EN

EL CONDADO, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS Y EL COSTO DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO EJECUTADO EN RELACIÓN CON LOS BONOS?

Section 9. Boletas de votación. Las boletas de votación oficiales para las Elecciones se prepararán de acuerdo con el Código de manera que permitan a los electores votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las mencionadas PROPUESTAS, las boletas de votación contendrán las disposiciones, marcas y texto exigidos por la ley, y dichas PROPUESTAS se expresarán en esencia como sigue:

ELECCIONES ESPECIALES DEL CONDADO DE TARRANT
PROPUESTA A PARA EL CONDADO DE TARRANT

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$400,000,000 EN BONOS DE
EN CONTRA _____) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONDADO DE
TARRANT (TEXAS) PARA COMPRAR, CONSTRUIR,
RECONSTRUIR, RENOVAR, REHABILITAR, MEJORAR Y
MANTENER CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES
DENTRO DEL CONDADO DE TARRANT, INCLUYENDO
CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES DE LA
CIUDAD, DEL CONDADO Y EL DESTADO, Y LA
IMPOSICIÓN DE SUFICIENTES IMPUESTOS PARA
PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS.

ELECCIONES ESPECIALES DEL CONDADO DE TARRANT
PROPUESTA B PARA EL CONDADO DE TARRANT

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$116,000,000 EN BONOS DE
EN CONTRA _____) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONDADO DE
TARRANT (TEXAS) PARA COMPRAR, CONSTRUIR,
MEJORAR Y DOTAR UN EDIFICIO DE LA OFICINA DEL
FISCAL PENAL DE DISTRITO CON EL FIN DE
PROPORCIONAR ESPACIO PARA LOS ESFUERZOS
PROCESALES Y OTRAS ACTIVIDADES NO JUDICIALES
DEL CONDADO, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES EN
APOYO DE LAS MISMAS, LA COMPRA O MEJORA DE LOS
SITIOS PARA TAL PROPÓSITO, Y LA IMPOSICIÓN DE
IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y
LOS INTERESES DE LOS BONOS.

Section 10. Cumplimiento de la ley. En todos los aspectos, las Elecciones se llevarán a cabo de acuerdo con las leyes estatales y federales aplicables, incluyendo el Código.

Section 11. Información necesaria. La siguiente información se proporciona de acuerdo con las disposiciones de la sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

A. El texto de la propuesta que aparecerá en la boleta de votación se establece en la sección 9 del presente documento.

B. La finalidad para la que se autorizan los bonos se establece en la sección 8 del presente documento.

C. El monto de capital de los bonos a autorizar se establece en las secciones 8 y 9 del presente documento.

D. Como se establece en las secciones 8 y 9 del presente documento, si los bonos son aprobados por los votantes, el Tribunal de Comisionados estará autorizado para imponer y gravar impuestos anuales ad valorem sobre todas las propiedades imponibles del Condado, suficientes, dentro de los límites prescritos por la ley, para pagar el capital y los intereses de los bonos.

E. Sobre la base de las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de esta Orden, se estima que la tasa de interés media máxima para cualquier serie de los bonos es del 4.40 %, calculada de acuerdo con la legislación aplicable. Dicha estimación tiene en cuenta una serie de factores, tales como las tasas de interés vigentes en el mercado en el momento de la convocatoria de las Elecciones, el calendario de emisión, el calendario de vencimientos, las amortizaciones de capital previstas y las calificaciones previstas de los bonos propuestos. Dicha estimación de la tasa máxima de interés se proporciona a título informativo, pero no constituye una limitación de la tasa de interés a la que puedan venderse los bonos o cualquier serie de ellos.

F. Si se aprueban los bonos, podrán emitirse en una o varias series, con un vencimiento no superior a 40 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

G. El monto total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Condado garantizadas por los impuestos *ad valorem* y pagaderas con ellos a la fecha de esta Orden es de \$213,675,000.

H. El monto total del interés pendiente de las obligaciones de deuda del Condado garantizadas por los impuestos *ad valorem* y pagaderas con ellos a la fecha de esta Orden es de \$38,960,777.

I. La tasa fiscal del servicio de deuda *ad valorem* del Condado para el ejercicio fiscal 2021-2022 es de \$0.015447 por cada \$100 de valoración imponible.

Section 12. *Sitio web.* El sitio web del Condado es www.tarrantcounty.com.

Section 13. *Requisitos de publicación.* El Secretario del Condado está autorizado a dar o hacer que se den las notificaciones exigidas para las Elecciones, así como a tomar cualquier otra medida que se requiera para llevar a cabo las Elecciones, en cumplimiento del Código.

De acuerdo con las disposiciones del Código, los formularios de los documentos de información al votante relativos a las propuestas que se votarán en las Elecciones se adjuntan como **Anexo B** (los “Documentos de Información al Votante”). Una copia importante de esta Orden y de los Documentos de Información al Votante (cada uno de los cuales puede modificarse sin ninguna otra medida del Tribunal de Comisionados de una manera que sea coherente con la convocatoria de las Elecciones y los requisitos de notificación electoral del Código aplicables a las Elecciones, incluyendo cualquier proclamación por parte del Gobernador) servirá como notificación adecuada de las Elecciones y los Documentos de Información al Votante exigidos por la sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, respectivamente. Se autoriza al

Secretario del Condado a dar o hacer que se dé a conocer lo siguiente para que sea anunciado y publicado de acuerdo con la ley:

A. Una copia importante de esta Orden, con dichas omisiones autorizadas por la ley, se publicará en un periódico de circulación general en el Condado, el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas con la primera publicación que tenga lugar no antes del trigésimo (30) día ni después del decimocuarto (14) día anterior al día de las Elecciones;

B. Esta Orden y los Documentos de Información al Votante se publicarán a más tardar el vigésimo primer día anterior a la fecha fijada para las Elecciones (i) en el tablón de anuncios utilizado para publicar los avisos de las reuniones del Tribunal de Comisionados (y también en el Palacio de Justicia del Condado si dicho tablón de anuncios está situado en otro lugar) y (ii) en otros tres lugares del Condado;

C. Esta Orden y los Documentos de Información al Votante se publicarán el Día de las Elecciones y durante la votación anticipada presencial en un lugar destacado de cada lugar de votación; y

D. Esta Orden, los Documentos de Información al Votante y cualquier boleta de votación de muestra preparada para las Elecciones se publicarán de forma destacada durante los 21 días anteriores a las Elecciones en el sitio web del Condado.

La presente Orden y los Documentos Informativos para el Votante se publicarán y/o anunciarán, según lo dispuesto anteriormente, en sus traducciones al inglés, al español y al vietnamita. Todos los avisos proporcionados según lo exigido por esta Orden se modificarán según sea necesario para tener en cuenta cualquier proclamación futura emitida por parte del Gobernador que afecte a las Elecciones.

Section 14. *Disposición de separabilidad.* Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden, o la aplicación de la misma a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por cualquier razón considerada inconstitucional, nula, inválida o inaplicable, ni las partes restantes de esta Orden ni su aplicación a otras personas o conjuntos de circunstancias se verán afectadas por ello, siendo la intención del Tribunal de Comisionados al adoptar esta Orden que ninguna parte de la misma o disposición o regulación contenida en ella sea inoperante o fracase por razón de cualquier inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o inaplicabilidad de cualquier otra parte de la misma, y todas las disposiciones de esta Orden se declaran separables para ese propósito.

Section 15. *Fecha de entrada en vigor.* De acuerdo con las disposiciones de la sección 1201.028 del Código de Gobierno de Texas, esta Orden entrará en vigor inmediatamente después de su adopción por el Tribunal de Comisionados en la primera y última lecturas.

PROMULGADO Y APROBADO el día 10 de agosto de 2021.

ANEXO A

Lugares y horarios de votación

[]

ANEXO B

Documento de información al votante

ELECCIONES ESPECIALES DEL CONDADO DE TARRANT
PROPUESTA A PARA EL CONDADO DE TARRANT

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$400,000,000 EN BONOS DE
) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONDADO DE
 EN CONTRA _____) TARRANT (TEXAS) PARA COMPRAR, CONSTRUIR,
) RECONSTRUIR, RENOVAR, REHABILITAR, MEJORAR Y
) MANTENER CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES
 DENTRO DEL CONDADO DE TARRANT, INCLUYENDO
 CALLES, VÍAS, AUTOPISTAS Y PUENTES DE LA
 CIUDAD, DEL CONDADO Y EL DESTADO, Y LA
 IMPOSICIÓN DE SUFICIENTES IMPUESTOS PARA
 PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS.

Monto de capital de las obligaciones de deuda por autorizar:	\$400,000,000
Estimación de los intereses de las obligaciones de deuda por autorizar suponiendo una tasa de interés del 4.40 %:	\$220,567,607
Estimación de capital e intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda por autorizar durante 26 años:	\$620,567,607
Monto de capital de todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$213,675,000
Estimación del monto del interés de todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$38,960,777
Estimación de capital e intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$252,635,777
Estimación del aumento máximo anual del monto de los impuestos sobre una exención de impuestos de propiedad residencial con un valor de tasación de \$100,000 para reembolsar las obligaciones de deuda por autorizar, si se aprueba. Esta cifra supone lo siguiente: la amortización de las obligaciones de deuda del Condado a lo largo de un período de 26 años, incluyendo las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas; los cambios en los valores de tasación futuros estimados dentro del Condado con base en un crecimiento de la valoración imponible del Condado a una tasa del 5 % en los años 2023 a 2029 y del 0 % a partir de entonces; y la tasa prevista de interés sobre las obligaciones de deuda propuestas establecidas anteriormente.	\$0

ANEXO B, continuación

Documento de información al votante

ELECCIONES ESPECIALES DEL CONDADO DE TARRANT
PROPUESTA B PARA EL CONDADO DE TARRANT

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$116,000,000 EN BONOS DE
) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONDADO DE
 EN CONTRA _____) TARRANT (TEXAS) PARA COMPRAR, CONSTRUIR,
) MEJORAR Y DOTAR UN EDIFICIO DE LA OFICINA DEL
) FISCAL PENAL DE DISTRITO CON EL FIN DE
) PROPORCIONAR ESPACIO PARA LOS ESFUERZOS
 PROCESALES Y OTRAS ACTIVIDADES NO JUDICIALES
 DEL CONDADO, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES EN
 APOYO DE LAS MISMAS, LA COMPRA O MEJORA DE LOS
 SITIOS PARA TAL PROPÓSITO, Y LA IMPOSICIÓN DE
 IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y
 LOS INTERESES DE LOS BONOS.

Monto de capital de las obligaciones de deuda por autorizar:	\$116,000,000
Estimación de los intereses de las obligaciones de deuda por autorizar suponiendo una tasa de interés del 4.40 %:	\$63,964,606
Estimación de capital e intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda por autorizar durante 26 años:	\$179,964,606
Monto de capital de todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$213,675,000
Estimación del monto del interés de todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$38,960,777
Estimación de capital e intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad todas las obligaciones de deuda pendientes en la fecha en que se ordenaron las Elecciones:	\$252,635,777
Estimación del aumento máximo anual del monto de los impuestos sobre una exención de impuestos de propiedad residencial con un valor de tasación de \$100,000 para reembolsar las obligaciones de deuda por autorizar, si se aprueba. Esta cifra supone lo siguiente: la amortización de las obligaciones de deuda del Condado a lo largo de un período de 26 años, incluyendo las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas; los cambios en los valores de tasación futuros estimados dentro del Condado con base en un crecimiento de la valoración imponible del Condado a una tasa del 5 % en los años 2023 a 2029 y del 0 % a partir de entonces; y la tasa prevista de interés sobre las obligaciones de deuda propuestas establecidas anteriormente.	\$0

THÔNG BÁO VỀ BẦU CỬ TRÁI PHIẾU

CHO CÁC CƯ DÂN, CỬ TRI ĐỦ ĐIỀU KIỆN CỦA QUẬN TARRANT:

LƯU Ý rằng một cuộc bầu cử sẽ được tổ chức tại Quận Tarrant như đã được cung cấp trong lệnh yêu cầu một cuộc bầu cử trái phiếu được Tòa Án Ủy Viên Quận Tarrant thông qua hợp lệ, lệnh này về cơ bản như sau:

LỆNH YÊU CẦU MỘT CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU

TIỂU BANG TEXAS QUẬN TARRANT

XÉT RẰNG, Tòa Án Ủy Viên ("Tòa Án Ủy Viên") của Quận Tarrant ("Quận") cho rằng nên yêu cầu một cuộc bầu cử trái phiếu sau đây theo lệnh; và

XÉT RẰNG, bằng văn bản này, chính thức đưa ra và xác định rằng một cuộc họp, mà tại đó Lệnh này được thông qua, đã được mở công khai và đã đưa ra thông báo công khai về thời gian, địa điểm và mục đích của cuộc họp, tất cả đều theo yêu cầu của Chương 551 trong Bộ Luật Chính Phủ Texas;

VÌ VẬY, LỆNH NÀY ĐƯỢC TÒA ÁN ỦY VIÊN QUẬN TARRANT BAN HÀNH:

Section 1. Căn cứ. Những tuyên bố trong phần mở đầu của Lệnh này là đúng và chính xác và được chấp nhận như những phát hiện về thực tế và các điều khoản có hiệu lực của Lệnh này.

Section 2. Cuộc Bầu Cử Đã Được Yêu Cầu. Một cuộc bầu cử trái phiếu đặc biệt ("Cuộc Bầu Cử") sẽ được tổ chức trong Quận trong thời gian từ 7:00 giờ sáng tới 7:00 giờ tối vào ngày 2 tháng Mười Một, 2021 ("Ngày Bầu Cử"), tại các địa điểm bỏ phiếu được chỉ định như quy định trong **Phu Luc A** của văn bản này. **Phu Luc A** sẽ được tự động sửa đổi, mà không cần có thêm hành động nào của Tòa Án Ủy Viên, để bao gồm các địa điểm bỏ phiếu bổ sung hoặc các địa điểm bỏ phiếu khác trong Ngày Bầu Cử do Quản Trị Viên Bầu Cử chỉ định.

Section 3. Bỏ Phiếu Sớm. Hình thức đến trực tiếp bỏ phiếu sớm sẽ bắt đầu vào ngày 18 tháng Mười, 2021 và kết thúc vào ngày 29 tháng Mười, 2021, và sẽ được tiến hành tại các địa điểm bỏ phiếu sớm vào ngày và giờ quy định, và do thẩm phán và thư ký thực hiện, tất cả đều theo quy định ở **Phu Luc A** của văn bản này. Các địa điểm bỏ phiếu sớm sẽ vẫn mở trong những giờ đó để cá nhân đến trực tiếp bỏ phiếu sớm cho bất kỳ cử tri đã đăng ký nào của Quận tại địa điểm bỏ phiếu đó. **Phu Luc A** sẽ được sửa đổi để bao gồm các địa điểm bỏ phiếu sớm bổ sung hoặc các địa điểm bỏ phiếu sớm khác, ngày và thời gian do Quản Trị Viên Bầu Cử chỉ định.

Section 4. Tiến Hành Bầu Cử; Các Viên Chức Bầu Cử. Cuộc Bầu Cử sẽ do Quản Trị Viên Bầu Cử Quận Tarrant ("Quản Trị Viên Bầu Cử") tiến hành phù hợp với Bộ Luật Bầu Cử Texas ("Bộ Luật") và những luật hiện hành khác. Việc bổ nhiệm các Thẩm Phán Chủ Tọa Cuộc Bầu Cử, Thẩm Phán Dự Khuyết, Thư Ký Bỏ Phiếu Sớm, Thẩm Phán Chủ Tọa hội đồng bỏ phiếu sớm và các viên chức bầu cử khác cho Cuộc Bầu Cử sẽ do Quản Trị Viên Bầu Cử thực hiện, phù hợp với kế ước bầu cử với Quản Trị Viên Bầu Cử và Bộ Luật này. Quản Trị Viên Bầu Cử có thể tuyển

những nhân viên khác cần thiết để điều hành Cuộc Bầu Cử phù hợp, bao gồm trợ giúp bán thời gian nếu cần thiết để chuẩn bị cho Cuộc Bầu Cử, để đảm bảo cung cấp kịp thời các nguồn tiếp liệu trong quá trình bỏ phiếu sớm và vào Ngày Bầu Cử, và lập bảng kiểm phiếu hiệu quả tại trạm kiểm phiếu trung tâm.

Section 5. Thời Hạn Nộp Đơn Đăng Ký qua Thư. Các đơn đăng ký bỏ phiếu qua thư do cư dân Quận gửi phải được nhận trước khi kết thúc giờ làm việc vào ngày 22 tháng Mười, 2021. Đơn đăng ký bỏ phiếu qua thư sẽ được gửi bằng thư điện tử bao gồm đơn đăng ký hoàn chỉnh, được ký bằng chữ ký đúng của cử tri và được chụp lại gửi tới votebymail@tarrantcounty.com, gửi fax đến (817) 850-2344 hoặc gửi thư tới:

Tarrant County Elections
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161

Nếu đơn đăng ký bỏ phiếu qua thư được thực hiện bằng cách gửi cá nhân, thì đơn đăng ký phải được gửi trước khi kết thúc giờ làm việc vào ngày 22 tháng Mười, 2021 tới Tarrant County Elections, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111. Đối với đơn đăng ký bỏ phiếu qua thư được gửi qua e-mail hoặc qua fax để có hiệu lực, thì đơn đăng ký cũng phải được gửi qua đường bưu điện và được chuyển đến thư ký bỏ phiếu sớm không muộn hơn ngày làm việc thứ tư sau khi đã tiếp nhận đơn chuyển qua e-mail hoặc fax.

Section 6. Phiếu Bầu Sớm. Hội Đồng Bỏ Phiếu Sớm sẽ được thành lập để xử lý kết quả bỏ phiếu sớm của Cuộc Bầu Cử và Thẩm Phán Chủ Tọa của Hội Đồng Bỏ Phiếu Sớm sẽ do Quản Trị Viên Bầu Cử chỉ định. Thẩm Phán Chủ Tọa của Hội Đồng Bỏ Phiếu Sớm sẽ chỉ định hai hoặc nhiều thành viên bổ sung để cấu thành các thành viên Hội Đồng Bỏ Phiếu Sớm và, nếu cần, các thành viên Ủy Ban Xác Minh Chữ Ký cũng được yêu cầu để xử lý hiệu quả các phiếu bầu sớm.

Section 7. Cử Tri Đủ Điều Kiện. Tất cả các cử tri đủ điều kiện và đang cư trú trong Quận sẽ có quyền bỏ phiếu tại cuộc bầu cử.

Section 8. Các Đề Xuất. Tại Cuộc Bầu Cử, các ĐỀ XUẤT sau đây sẽ được đệ trình theo quy định của pháp luật:

ĐỀ XUẤT A

LIỆU TÒA ÁN ỦY VIÊN CỦA QUẬN TARRANT, TEXAS, SẼ ĐƯỢC ỦY QUYỀN ĐỂ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU CỦA QUẬN NÓI TRÊN VỚI TỔNG SỐ TIỀN GỐC LÀ \$400.000.000 ĐỂ MUA, XÂY DỰNG, TÁI THIẾT, CẢI TẠO, PHỤC HỒI, CẢI THIỆN VÀ BẢO TRÌ ĐƯỜNG PHỐ, ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ CẦU TRONG QUẬN TARRANT, BAO GỒM CÁC PHỐ, ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ CẦU CỦA THÀNH PHỐ, TIỂU BANG VÀ QUẬN VÀ ĐỀ THU HỒI ĐẤT VÀ LỘ GIỚI Ở NƠI ĐÓ; TRÁI PHIẾU ĐÓ ĐÁO HẠN THEO TỪNG ĐỢT HOẶC THEO CÁCH KHÁC TRONG THỜI HẠN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KỂ TỪ NGÀY PHÁT HÀNH TỪNG ĐỢT TRÁI PHIẾU THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT, ĐƯỢC PHÁT HÀNH THÀNH MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC PHÁT HÀNH VỚI BẤT KỲ MỨC GIÁ NÀO VÀ CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ TỶ LỆ NÀO (CỐ ĐỊNH, THẢ NỔI, THAY ĐỔI HOẶC CÁCH KHÁC VÀ KHÔNG VƯỢT QUÁ LÃI SUẤT TỐI ĐA

THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT) VÌ SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA TÒA ÁN ỦY VIÊN THEO LUẬT CÓ HIỆU LỰC TẠI THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH HOẶC BÁN TRÁI PHIẾU; VÀ TÒA ÁN ỦY VIÊN CỦA QUẬN SẼ ĐƯỢC ỦY QUYỀN ĐÁNH THUẾ VÀ THÊ CHẤP, VÀ PHẢI ĐƯỢC ĐÁNH GIÁ VÀ THU PHÍ, THUẾ GIÁ TRỊ HÀNG NĂM, ĐỐI VỚI TẤT CẢ TÀI SẢN CHỊU THUẾ TRONG QUẬN CÓ ĐỦ ĐỂ TRẢ GỐC VÀ LÃI CHO TRÁI PHIẾU VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ THỎA THUẬN TÍN DỤNG NÀO ĐƯỢC THỰC HIỆN LIÊN QUAN ĐẾN TRÁI PHIẾU KHÔNG?

ĐỀ XUẤT B

LIỆU TÒA ÁN ỦY VIÊN CỦA QUẬN TARRANT, TEXAS, SẼ ĐƯỢC ỦY QUYỀN PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU CỦA QUẬN NÓI TRÊN VỚI TỔNG SỐ TIỀN GỐC LÀ \$116.000.000 ĐỂ MUA, XÂY DỰNG, CẢI THIÊN VÀ LẮP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CỦA MỘT TÒA NHÀ VĂN PHÒNG LUẬT SƯ HÌNH SỰ CỦA QUẬN ĐỂ CUNG CẤP KHÔNG GIAN CHO CÁC NỖ LỰC TỔ TỤNG VÀ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG PHI TƯ PHÁP KHÁC CỦA QUẬN VÀ CÁC CƠ SỞ HỖ TRỢ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ, VÀ MUA HOẶC CẢI THIÊN CÁC CƠ SỞ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ; NHỮNG TRÁI PHIẾU ĐÓ ĐÁO HẠN THEO TỪNG ĐỢT HOẶC THEO CÁCH KHÁC TRONG THỜI HẠN KHÔNG QUÁ BỐN MƯƠI (40) NĂM KÈ TỪ NGÀY PHÁT HÀNH TỪNG ĐỢT TRÁI PHIẾU THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT, ĐƯỢC PHÁT HÀNH THÀNH MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC PHÁT HÀNH VỚI BẤT KỲ MỨC GIÁ NÀO VÀ CHỊU LÃI SUẤT Ở BẤT KỲ TỶ LỆ NÀO (CỐ ĐỊNH, THẢ NỔI, THAY ĐỔI HOẶC CÁCH KHÁC VÀ KHÔNG VƯỢT QUÁ LÃI SUẤT TỐI ĐA THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT) SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA TÒA ÁN ỦY VIÊN THEO LUẬT CÓ HIỆU LỰC TẠI THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH HOẶC BÁN TRÁI PHIẾU; VÀ TÒA ÁN ỦY VIÊN CỦA QUẬN SẼ ĐƯỢC ỦY QUYỀN ĐÁNH THUẾ VÀ THÊ CHẤP, VÀ PHẢI ĐƯỢC ĐÁNH GIÁ VÀ THU PHÍ, THUẾ GIÁ TRỊ HÀNG NĂM, ĐỐI VỚI TẤT CẢ TÀI SẢN CHỊU THUẾ TRONG QUẬN CÓ ĐỦ ĐỂ TRẢ GỐC VÀ LÃI CHO TRÁI PHIẾU VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ THỎA THUẬN TÍN DỤNG NÀO ĐƯỢC THỰC HIỆN LIÊN QUAN ĐẾN TRÁI PHIẾU KHÔNG?

Section 9. Các Phiếu Bầu. Các phiếu bầu chính thức cho Cuộc Bầu Cử sẽ được chuẩn bị phù hợp với Bộ Luật để cho phép cử tri bỏ phiếu "ỦNG HỘ" hoặc "PHẢN ĐỐI" CÁC ĐỀ XUẤT đã đề cập ở trên bằng các lá phiếu có chứa các điều khoản, dấu hiệu và ngôn ngữ theo yêu cầu của pháp luật, và với CÁC ĐỀ XUẤT đó được thể hiện cơ bản như sau:

BẦU CỬ ĐẶC BIỆT CỦA QUẬN TARRANT ĐỀ XUẤT A CỦA QUẬN TARRANT

ỦNG HỘ _____)	PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG CỦA
PHẢN ĐỐI _____)	QUẬN TARRANT, TEXAS TRỊ GIÁ \$400.000.000 ĐỂ MUA,
)	XÂY DỰNG, TÁI THIẾT, ĐỔI MỚI, PHỤC HỒI, CẢI THIÊN
)	VÀ BẢO TRÌ CÁC PHỐ, ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ
)	CẦU TRONG QUẬN TARRANT BAO GỒM CÁC PHỐ,
)	ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ CẦU CỦA THÀNH

**PHỐ, QUẬN, TIỂU BANG, VÀ VIỆC ÁP THUẾ ĐỦ ĐỀ TRẢ
GỐC VÀ LÃI CHO TRÁI PHIẾU.**

**BẦU CỬ ĐẶC BIỆT CỦA QUẬN TARRANT
ĐỀ XUẤT B CỦA QUẬN TARRANT**

ỦNG HỘ _____)
PHẢN ĐỐI _____)
)
)
)
)
)
)
)

PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG CỦA QUẬN TARRANT, TEXAS TRỊ GIÁ \$116.000.000 ĐỂ MUA, XÂY DỰNG, CẢI THIỆN VÀ LẤP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CHO MỘT TÒA NHÀ VĂN PHÒNG LUẬT SƯ HÌNH SỰ CỦA QUẬN ĐỂ CUNG CẤP KHÔNG GIAN CHO CÁC NỖ LỰC TỔ TỤNG VÀ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG PHI TƯ PHÁP KHÁC CỦA QUẬN VÀ CÁC CƠ SỞ HỖ TRỢ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ, VÀ MUA HOẶC CẢI THIỆN CÁC CƠ SỞ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ, VÀ VIỆC ÁP THUẾ ĐỦ ĐỀ TRẢ GỐC VÀ LÃI CHO TRÁI PHIẾU.

Section 10. *Tuân Thủ Pháp Luật.* Về mọi mặt, Cuộc Bầu Cử sẽ được tiến hành theo luật liên bang và tiểu bang hiện hành, bao gồm Bộ Luật.

Section 11. *Thông Tin Bắt Buộc.* Thông tin sau đây được cung cấp theo các quy định trong Mục 3.009(b), Bộ Luật Bầu Cử Texas.

A. Ngôn ngữ trình bày đề xuất sẽ xuất hiện trên lá phiếu được quy định trong Mục 9 của văn bản này.

B. Mục đích cho việc ủy quyền trái phiếu được nêu trong Mục 8 của văn bản này.

C. Số tiền gốc của trái phiếu được ủy quyền được quy định trong Mục 8 và Mục 9 của văn bản này.

D. Như được quy định trong Mục 8 và Mục 9 của văn bản này, nếu trái phiếu được cử tri chấp thuận, Tòa Án Ủy Viên sẽ được ủy quyền để áp và đánh thuế giá trị hàng năm đối với tất cả tài sản chịu thuế trong Quận, đủ để trả gốc và lãi cho trái phiếu trong giới hạn được quy định bởi pháp luật.

E. Dựa trên các điều kiện thị trường trái phiếu tại ngày thông qua Lệnh này, lãi suất trung bình tối đa cho các đợt trái phiếu sẽ được ước tính là 4,40% theo quy định của pháp luật hiện hành. Ước tính này có tính đến một số yếu tố, bao gồm lãi suất phổ biến trên thị trường tại thời điểm Cuộc Bầu Cử được tiến hành, lịch phát hành, lịch đáo hạn, khấu hao gốc giả định và mức giá dự kiến của trái phiếu được đề xuất. Mức lãi suất tối đa ước tính này được đưa ra nhằm mục đích cung cấp thông tin, chứ không phải là giới hạn về lãi suất mà trái phiếu hoặc bất kỳ đợt trái phiếu nào có thể được bán.

F. Nếu được chấp thuận, các trái phiếu này có thể được phát hành thành một hoặc nhiều đợt, đáo hạn trong thời gian không quá 40 năm kể từ ngày phát hành từng đợt trái phiếu.

G. Tổng số tiền gốc chưa thanh toán của các nghĩa vụ nợ của Quận được bảo đảm và phải trả từ thuế giá trị tính đến ngày ban hành Lệnh này là \$213.675.000.

H. Tổng số tiền lãi chưa thanh toán của các nghĩa vụ nợ của Quận được bảo đảm và phải trả từ thuế giá trị tính đến ngày ban hành Lệnh này là \$38.960.777.

I. Thuế suất dịch vụ nợ theo giá trị cho Quận trong năm tài chính 2021-2022 là \$0,015447 cho mỗi \$100 giá trị được đánh giá chịu thuế.

Section 12. Trang Web. Trang web của Quận là www.tarrantcounty.com.

Section 13. Yêu Cầu đối với việc Đăng Bài. Thư Ký Quận được ủy quyền cung cấp hoặc lập ra các thông báo cần thiết cho cuộc bầu cử, và thực hiện các hành động bổ sung khác khi được yêu cầu để tiến hành cuộc bầu cử tuân thủ Bộ Luật.

Theo quy định của Bộ Luật, các mẫu tài liệu thông tin cử tri liên quan đến các đề xuất được bầu tại Cuộc Bầu Cử được đính kèm dưới đây là **Phụ Lục B** ("Tài Liệu Thông Tin Cử Tri"). Một bản sao đúng của Lệnh này và các Tài Liệu Thông Tin Cử Tri (mỗi tài liệu có thể được sửa đổi mà không cần thêm hành động của Tòa Án Ủy Viên theo cách nhất quán với yêu cầu tiến hành Cuộc Bầu Cử và yêu cầu thông báo bầu cử của Bộ Luật áp dụng cho Cuộc Bầu Cử, bao gồm bất kỳ tuyên bố nào của Thống Đốc) sẽ là thông báo thích hợp về cuộc bầu cử và các tài liệu thông tin cử tri theo yêu cầu của Mục 1251.052(b), Bộ Luật Chính Phủ Texas, theo thứ tự tương ứng. Thư Ký Quận được phép cung cấp hoặc lập ra những tài liệu sau đây để được đăng và xuất bản theo quy định của pháp luật:

A. Một bản sao đúng của Lệnh này, với những lược bỏ được luật pháp cho phép, sẽ được xuất bản trên một tờ báo lưu hành chung trong Quận, vào cùng một ngày trong mỗi hai tuần liên tiếp với lần xuất bản đầu tiên không sớm hơn ngày thứ ba mươi (30) hoặc không muộn hơn ngày thứ mười bốn (14) trước ngày Bầu Cử;

B. Lệnh này và các Tài Liệu Thông Tin Cử Tri sẽ được đăng không muộn hơn ngày thứ 21 trước ngày được quy định cho Cuộc Bầu Cử (i) trên bảng thông báo được sử dụng để đăng thông báo về các cuộc họp của Tòa Án Ủy Viên (và tại tòa án của Quận nếu bảng thông báo này được đặt ở nơi khác) và (ii) ở ba nơi khác trong Quận;

C. Lệnh này và các Tài Liệu Thông Tin Cử Tri sẽ được đăng vào ngày bầu cử và trong thời gian bỏ phiếu sớm bằng hình thức đến trực tiếp, ở một vị trí dễ thấy tại mỗi địa điểm bỏ phiếu; và

D. Lệnh này, các Tài Liệu Thông Tin Cử Tri và bất kỳ lá phiếu mẫu nào được chuẩn bị cho Cuộc Bầu Cử sẽ được đăng trong 21 ngày trước cuộc bầu cử, nổi bật trên trang web Internet của Quận.

Mỗi Lệnh này và các Tài Liệu Thông Tin Cử Tri sẽ được xuất bản và/hoặc đăng, như đã cung cấp ở trên, bằng bản dịch tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt. Tất cả các thông báo được cung cấp theo yêu cầu của Lệnh này sẽ được sửa đổi khi cần thiết để tính đến bất kỳ tuyên bố nào trong tương lai do Thống Đốc đưa ra ảnh hưởng đến Cuộc Bầu Cử.

Section 14. Điều Khoản Về Tính Hiệu Lực Từng Phần. Nếu bất kỳ điều khoản, mục, tiểu mục, câu, khoản hoặc cụm từ nào của Lệnh này, hoặc việc áp dụng điều tương tự đối với bất kỳ người nào hoặc một nhóm hoàn cảnh nào vì bất kỳ lý do nào được coi là không phù hợp với hiến pháp, vô hiệu, không hợp lệ hoặc không thể thi hành, thì các phần còn lại của Lệnh này cũng như việc áp dụng các phần đó đối với những người khác hoặc nhóm các hoàn cảnh sẽ bị ảnh hưởng,

do đó Tòa Án Ủy Viên khi thông qua Lệnh này sẽ có chủ đích để không có phần nào của văn bản này hoặc điều khoản hoặc quy định nào trong văn bản sẽ trở nên vô hiệu hoặc không thực hiện được bởi tính vi hiến, tính vô hiệu, không hợp lệ hoặc không thể thi hành của bất kỳ phần nào khác trong văn bản này, và tất cả các điều khoản của Lệnh này được tuyên bố là có thể cắt bỏ được cho mục đích đó.

Section 15. *Ngày Hiệu Lực.* Phù hợp với các quy định tại Mục 1201.028 của Bộ Luật Chính Phủ Texas, Lệnh này sẽ có hiệu lực ngay sau khi được Tòa Án Ủy Viên thông qua vào phiên họp đầu tiên và cuối cùng.

ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA VÀ PHÊ DUYỆT, ngày 10 tháng Tám, 2021.

PHỤ LỤC A

Địa Điểm và Thời Gian Bỏ Phiếu

□

PHỤ LỤC B

Tài Liệu Thông Tin Cử Tri

BẦU CỬ ĐẶC BIỆT CỦA QUẬN TARRANT
ĐỀ XUẤT A CỦA QUẬN TARRANT

ỦNG HỘ _____)
PHẢN ĐỐI _____)
) PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG CỦA
) QUẬN TARRANT, TEXAS TRỊ GIÁ \$400.000.000 ĐỂ MUA,
) XÂY DỰNG, TÁI THIẾT, ĐỔI MỚI, PHỤC HỒI, CẢI THIỆN
) VÀ BẢO TRÌ CÁC PHỐ, ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ
) CẦU TRONG QUẬN TARRANT BAO GỒM CÁC PHỐ,
ĐƯỜNG BỘ, ĐƯỜNG CAO TỐC VÀ CẦU CỦA THÀNH
PHỐ, QUẬN, TIỂU BANG, VÀ VIỆC ÁP THUẾ ĐỦ ĐỂ TRẢ
GỐC VÀ LÃI CHO TRÁI PHIẾU.

Số nợ gốc của các nghĩa vụ nợ được ủy quyền:	\$400.000.000
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ được ủy quyền được ước chừng với lãi suất 4,40%:	\$220.567.607
Gốc và lãi kết hợp ước tính phải trả đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ khấu trừ trong 26 năm:	\$620.567.607
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$213.675.000
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền lãi ước tính của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$38.960.777
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$252.635.777
Mức tăng thuế tối đa hàng năm ước tính đối với một khu cư trú với giá trị được thẩm định là \$100.000 để trả các nghĩa vụ nợ được ủy quyền, nếu được chấp thuận. Con số này giả định: Khấu trừ các nghĩa vụ nợ của Quận trong khoảng thời gian 26 năm, bao gồm các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán và các nghĩa vụ nợ được đề xuất; những thay đổi về giá trị được đánh giá trong tương lai ước tính trong Quận dựa trên sự tăng trưởng của giá trị được đánh giá chịu thuế của Quận với tỷ lệ 5% trong các năm 2023 đến hết 2029 và 0% sau đó; và lãi suất giả định đối với các nghĩa vụ nợ được đề xuất nêu trên.	\$0

PHỤ LỤC B, Tiếp theo

Tài Liệu Thông Tin Cử Tri

**BẦU CỬ ĐẶC BIỆT CỦA QUẬN TARRANT
ĐỀ XUẤT B CỦA QUẬN TARRANT**

ỦNG HỘ _____)
 PHẢN ĐỐI _____)

) PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG CỦA QUẬN
) TARRANT, TEXAS TRỊ GIÁ \$116.000.000 ĐỂ MUA, XÂY
) DỰNG, CẢI THIỆN VÀ LẮP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CHO MỘT
) TÒA NHÀ VĂN PHÒNG LUẬT SƯ HÌNH SỰ CỦA QUẬN ĐỂ
) CUNG CẤP KHÔNG GIAN CHO CÁC NỖ LỰC TỔ TỤNG VÀ
) CHO CÁC HOẠT ĐỘNG PHI TƯ PHÁP KHÁC CỦA QUẬN VÀ
) CÁC CƠ SỞ HỖ TRỢ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ, VÀ MUA
) HOẶC CẢI THIỆN CÁC CƠ SỞ CHO CÁC HOẠT ĐỘNG ĐÓ,
) VÀ VIỆC ÁP THUẾ ĐỦ ĐỀ TRẢ GÓC VÀ LÃI CHO TRÁI
) PHIẾU.

Số nợ gốc của các nghĩa vụ nợ được ủy quyền:	\$116.000.000
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ được ủy quyền được ước chừng với lãi suất 4,40%:	\$63.964.606
Gốc và lãi kết hợp ước tính phải trả đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ khấu trừ trong 26 năm:	\$179.964.606
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$213.675.000
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền lãi ước tính của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$38.960.777
Kể từ ngày yêu cầu cuộc bầu cử, số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán:	\$252.635.777
Mức tăng thuế tối đa hàng năm ước tính đối với một khu cư trú với giá trị được thẩm định là \$100.000 để trả các nghĩa vụ nợ được ủy quyền, nếu được chấp thuận. Con số này giả định: Khấu trừ các nghĩa vụ nợ của Quận trong khoảng thời gian 26 năm, bao gồm các nghĩa vụ nợ chưa thanh toán và các nghĩa vụ nợ được đề xuất; những thay đổi về giá trị được đánh giá trong tương lai ước tính trong Quận dựa trên sự tăng trưởng của giá trị được đánh giá chịu thuế của Quận với tỷ lệ 5% trong các năm 2023 đến hết 2029 và 0% sau đó; và lãi suất giả định đối với các nghĩa vụ nợ được đề xuất nêu trên.	\$0